Blanket til rykning af pant for pensionistlån

Denne blanket skal udfyldes, hvis en boligejer ønsker at rykke et pant, der er tinglyst som sikkerhed for et pensionistlån.

Dokumentnøgle fra tingbogen: _____

(dokumentnøglen opstår, når der er oprettet en rykningspåtegning i tingbogen)

Årsag til, at boligejer ønsker at rykke pantet:

☐ Boligejer ønsker at omlægge et eksisterende lån til et nyt, som ikke overstiger restgælden på det tidligere lån ekskl. omkostninger ved låneomlægningen.

☐ Boligejer ønsker at optage et nyt lån til boligforbedringer, der øger ejendommens værdi.

Bemærk: Der skal vedhæftes dokumentation for, at det nye lån opfylder mindst 1 af de 2 kriterier for rykning, der er beskrevet ovenfor:

- Enten bekræftelse fra pengeinstitut på, at det nye lån erstatter et eksisterende lån, og at omlægningen ikke giver kontant provenu.
- Eller en bekræftelse fra låntager på, at det nye lån skal bruges til at forbedre boligens værdi.

Hvis det nye lån ikke opfylder et af kriterierne, kan Vurderingsstyrelsen ikke acceptere, at pantet flytter. Pantet rykkes heller ikke, hvis det nye lån betyder, at der ikke længere er friværdi nok i ejendommen til at stille sikkerhed for pensionistlånet.

Indsend den udfyldte blanket samt dokumentation via vores formular til henvendelser om boligskat og boligskattelån

Sådan behandler vi dine personoplysninger
Sammen med dette brev får du bilaget "Sådan behandler vi dine personoplysninger". I det kan du læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og om dine rettigheder. For virksomheder er bilaget dog kun relevant, hvis der er tale om en enkeltmandsvirksomhed eller et interessentskab.

Vurderingsstyrelsen er en del af Skatteforvaltningen